

## APPCflash N°1- 19 janvier 2021

Cette année nouvelle s'accompagne de nouveaux développements. Nous revenons vers vous entre deux numéros d'APPCcontact pour vous en faire part. C'est la vocation même de l'APPCflash.

### Manoir OGEO FUND

Les articles publiés ce week-end dans la presse à propos du manoir d'OGEO FUND ne vous auront sans doute pas échappés. Ils font état d'une prise de position de Madame Fernandez-Fernandez, présidente d'ENODIA, concernant une proposition de Monsieur Damien Robert, administrateur PTB d'ENODIA, d'abriter des sans-logis dans les bâtiments inoccupés d'OGEO FUND. Sont cités plus spécifiquement le « manoir Berthe » et un bâtiment du Boulevard Piercot.

Selon la Libre Belgique du samedi 21 janvier, Madame Fernandez-Fernandez « précise que cette idée est intéressante et qu'une demande est déjà réalisée afin que celle-ci soit étudiée par le co-directeur d'OGEO, Bertrand Demonceau ». Elle rappelle que le cas échéant « ces bâtiments devraient être dans les conditions de sécurité et sanitaires qui permettraient un accueil digne avec un encadrement des occupants ».

Ces propos ne constituent sans doute pas une réelle surprise pour les connaisseurs du contexte socio-politique liégeois et du pesant dossier d'ENODIA/ PUBLIFIN.

Suite aux interpellations de certains résidents, nous tenons à vous informer que l'APPC prend dès à présent les contacts nécessaires pour rappeler aux responsables d'OGEO FUND les obligations instituées par le cahier des charges de l'APPC et qui s'imposent à tous les propriétaires du Parc Privé.

Etant donné les dimensions humaines et sociétales de la problématique des sans-logis, nous veillerons à la plus grande retenue dans notre communication.

### Vols et effractions

Une résidente nous signale que « notre quartier, Laveu - Cointe et pour ce qui nous concerne le Parc, semble être confronté depuis quelques semaines à des vols à répétition et visites nocturnes dans les voitures et jardins. »

Si cette information est utile à connaître et sans nier les craintes légitimes qu'elle soulève, nous devons néanmoins constater que l'APPC ne dispose pas d'informations la corroborant. Ainsi en 2020 sont portés à notre connaissance deux vols et une tentative et en 2021 un vol dans une voiture. Or, pour structurer une action, des faits précis et indicateurs quantifiés sont nécessaires.

Il est donc très utile de communiquer au secrétariat de l'APPC tous les vols, tentatives de vol et effractions avec mention de la date et de l'heure, des modes opératoires et de la nature des objets dérobés.

Nous reviendrons plus en détail sur ce sujet dans un prochain numéro d'APPC Contact.

### Manoir de l'étang

Nous terminerons ce flash par une heureuse annonce. Le manoir de l'étang va faire l'objet d'une reconstruction à l'identique et sera occupé par la famille du nouveau propriétaire. Les travaux de déblayement sont d'ores et déjà en cours.

Béatrice SMAL GOFFIN

Présidente